



Relación de contratos formalizados 2022

RELACIÓN CONTRATOS FORMALIZADOS 2022						
Tipo de contrato	Fecha Adjudicación	Objeto del contrato	Firmado con	Procedimiento de adjudicación	importe (IGIC incluido)	Tipo de contrato
OBRAS	11/01/2022	Obra de diseño, fabricación, suministro e instalación de Mobiliario de cocina. Construcción de tres cocinas en el Municipio de la Villa y Puerto de Tazacorte	COMERCIAL SASTRE SERVICIOS, SUM Y FAB. S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	5.933,62 €	Menor
SERVICIOS	26/01/2022	Servicio de licencias de software Fractal para la implementación de una plataforma de mantenimiento que mejore los flujos de trabajo de las actividades de mantenimiento de los activos de la empresa.	FRACTAL TECH, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	13.605,00 €	Menor



SERVICIOS	04/02/2022	Servicio de Modelado de arquitectura de los activos inmuebles de la empresa VISOCAN, S.A.U.	BERRILAN BIM, S.L.P.	Adjudicación directa Contrato menor	14.000,00 €	Menor
SERVICIOS	09/02/2022	Servicio de Redacción de cuatro proyectos de eficiencia energética de cuatro promociones propiedad de VISOCAN, S.A.U.	EDUARDO OJEDA RODRIGUEZ	Adjudicación directa Contrato menor	6.000,00 €	Menor
SERVICIOS	24/02/2022	Servicio de Limpieza - Mantenimiento a realizar en las nuevas dependencias de VISOCAN, planta ático, por una operaria de Lunes a Viernes a razón de tres horas cada día, incluyendo el Servicio de Limpieza - mantenimiento de los cristales mensualmente.	LIMPIEZAS MIRAMAR, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	1.003,66 €	Menor



SUMINISTROS	03/03/2022	Suministro de productos de higiene a las nuevas instalaciones de VISOCAN,S.A.U, ubicadas en la 7ª planta - ático	MABECAN, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	874,47 €	Menor
SUMINISTROS	25/03/2022	Suministro, Montaje e Instalación de Sistemas Multifuncionales de videoconferencias en las salas de reuniones de las oficinas técnicas de VISOCAN	CENTRO DE REPROGRAFIA E INFORMÁTICA DE LAS PALMAS S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	13.589,00 €	Menor
SUMINISTROS	25/04/2022	Suministro de cuatro sillas de oficina	ARTURO MARTINEZ SERRA, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	1.082,84 €	Menor
SERVICIOS	03/05/2022	Apoyo y Supervisión Técnica Informática en Viviendas Sociales e Infraestructuras de Canarias, S.A.U.	GRF CONSULTING, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	15.658,50 €	Menor
SERVICIOS	06/06/2022	Servicio de Dirección Letrada	MILAGROSA SANTANA ARUCAS	Adjudicación directa Contrato menor	5.564,00 €	Menor
SERVICIOS	07/06/2022	Servicio de Redacción de Informe Pericial	PINO BOISSIER GONZALEZ	Adjudicación directa Contrato menor	2.696,40 €	Menor



SUMINISTROS	16/06/2022	Adquisición de dos portátiles con ampliación garantía 3 años	Media Mark Las Arenas, S.A.	Adjudicación directa Contrato menor	2.336,98 €	Menor
SERVICIOS	16/06/2022	Servicio de adquisición de licencias MICROSOFT 365 y sus componentes	Telefónica Soluciones de Informática y Comunicaciones de España S.A.U.	Adjudicación directa Contrato menor	12.022,18 €	Menor
SERVICIOS	05/07/2022	Servicio de Migración de Servidor Exchange	Intelequia Technologies S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	5.243,00 €	Menor
SUMINISTROS	22/07/2022	Adquisición de tres portátiles con ampliación garantía 3 años plan movilidad	Media Mark Las Arenas, S.A.	Adjudicación directa Contrato menor	3.878,97 €	Menor
SERVICIOS	19/09/2022	Servicio de Renovación hosting y mantenimiento	INERZA, S.A.	Adjudicación directa Contrato menor	2.771,30 €	Menor
SERVICIOS	26.09.2022	Servicio de Consultoría para el análisis y revisión de los procesos y flujos de los procesos vinculados a las TI de VISOCAN	LUACES CONSULTORES, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	12.519,00 €	Menor



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30/01/2024

SERVICIOS	26/10/2022	Servicio de Licencia de Software Tekton 3D para el modelado y calculo de instalaciones de los proyectos de edificación (obra nueva, rehabilitación, rehabilitación energética) para la realización de la certificación energética de edificios propia de la metodología Bim en proceso de implantación en Visocan, SAU	IMVENTA, S.L.L.	Adjudicación directa Contrato menor	650,00 €	Menor
-----------	------------	--	-----------------	-------------------------------------	----------	-------



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30/01/2024

SERVICIOS	28/01/2022	Procedimiento de adjudicación directa para la contratación del servicio de TASACIONES SOBRE SOLARES EN GRAN CANARIA Y FUERTEVENTURA, LOCALES COMERCIALES Y GARAJES EN GRAN CANARIA, Y OFICINAS DE VISOCAN EN GRAN CANARIA	CARLOS ALBERTO CASTELLANO DIAZ	Adjudicación directa Contrato menor	6.398,60 €	Menor
SERVICIOS	28/01/2022	Procedimiento de adjudicación directa para la contratación del servicio de LIMPIEZA DE ZONAS COMUNES DE LA PROMOCIÓN DE 46 VIVIENDAS SITUADAS EN LA CALLE PEDRO JOSE VIÑA DÍAZ, Nº 3 MUNICIPIO DE TAZACORTE, LA PALMA. PLAN DE RECONSTRUCCIÓN DE LA PALMA	M. CARMEN DIAZ GONZÁLEZ	Adjudicación directa Contrato menor	1.187,70 €	Menor



SERVICIOS	10/02/2022	Procedimiento de adjudicación directa para la contratación del servicio de LIMPIEZA DE ZONAS COMUNES DE LA PROMOCIÓN DE 29 VIVIENDAS EN CALLE ARRIEROS , 5, MONTAÑA TENISCA, LOS LLANOS DE ARIDANE, LA PALMA. PLAN DE RECONSTRUCCIÓN DE LA PALMA	M. CARMEN DIAZ GONZÁLEZ	Adjudicación directa Contrato menor	353,10 €	Menor
SERVICIOS	11/02/2022	INFORME PERICIAL CON LAS VALORACIONES DE TODAS LAS INVERSIONES INMOBILIARIAS , A SOLICITUD DE LOS AUDITORES DE LA SOCIEDAD VISOCAN	FÉLIX NIETO GARCÍA	Adjudicación directa Contrato menor	9.500,00 €	Menor



SERVICIOS	15/02/2022	PROCESO DE SELECCIÓN DE 2 PERSONAS Y CREACIÓN DE LISTA DE RESERVA PARA EL PUESTO DE INGENIERO/A INDUSTRIAL PARA LA PROVINCIA DE LAS PALMAS	NEXO	Adjudicación directa Contrato menor	4.601,00 €	Menor
SERVICIOS	23/02/2022	SOPORTE TECNOLÓGICO PARA EL PROGRAMA BOLSA DE ALQUILER DE VIVIENDA VACÍA QUE VISOCAN LIDERA PARA LA COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANARIAS	INERZA	Adjudicación directa Contrato menor	15.804,65 €	Menor
SUMINISTROS	24/02/2022	SUMINISTRO DE 12 SILLAS PARA LA SALA DE JUNTAS DE LA SEDE DE TIRSO DE MOLINA	MARTÍNEZ SERRA, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO DE OFICINA	Adjudicación directa Contrato menor	2.623,21 €	Menor



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30/01/2024

SERVICIOS	04/03/2022	EVALUACIÓN DE LA SITUACIÓN SOCIOECONÓMICA DE LAS FAMILIAS MORADORAS EN VIVIENDAS DEL MUNICIPIO DE ARONA, CON EL OBJETIVO DE ESTUDIAR LA POSIBILIDAD DE REGULAR LA OCUPACIÓN CONFORME A LA NORMATIVA VIGENTE PARA VIVIENDAS DE PROYECCIÓN OFICIAL	ARCA SERVICIOS AMBIENTALES CANARIAS, EMPRESA DE INSERCIÓN, SLU	Adjudicación directa Contrato menor	10.651,85 €	Menor
-----------	------------	--	--	-------------------------------------	-------------	-------



SERVICIOS	04/03/2022	EVALUACIÓN DE SITUACIÓN SOCIOECONÓMICA DE LAS FAMILIAS MORADORAS AL OBJETO DE ESTUDIAR LA POSIBILIDAD DE REGULARIZAR LA OCUPACIÓN DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVA VIGENTE PARA VIVIENDAS DE PROTECCIÓN OFICIAL PARA EL MUNICIPIO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE	AEBIA TECNOLOGÍA Y SERVICIOS, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	15.782,50 €	Menor
SERVICIOS	09/03/2022	TASACIONES DE OFICINAS DE VISOCAN EN SANTA CRUZ DE TENERIFE	CITAE ARQUITECTURA	Adjudicación directa Contrato menor	2.236,00 €	Menor
SUMINISTROS	27/04/2022	ADQUISICIÓN DE 10 ESTACIONES DE TRABAJO Y EQUIPAMIENTO DE VIDEOCONFERENCIA	BINTER SISTEMAS	Adjudicación directa Contrato menor	9.194,34 €	Menor



SUMINISTROS	26/04/2022	ADQUISICIÓN DE 36 MONITORES PARA PUESTOS DE TRABAJO CON DOBLE PANTALLA	BINTER SISTEMAS	Adjudicación directa Contrato menor	8.667,00 €	Menor
SUMINISTROS	24/02/2022	SUMINISTRO DE 25 TERMINALES TELEFÓNICOS AVAYA J139 IP PHONE	IRC CANARIAS, S.L.U.	Adjudicación directa Contrato menor	4.975,50 €	Menor
SERVICIOS	18/05/2022	LIMPIEZA ZONAS COMUNES 29 VDAS. LOS LLANOS DE ARIDANE Y 46 VDAS. TAZACORTE. PLAN RECONSTRUCCIÓN LA PALMA	M. CARMEN DIAZ GONZÁLEZ	Adjudicación directa Contrato menor	8.367,40 €	Menor
SERVICIOS	24/06/2022	ASISTENCIA TÉCNICA Y CONSULTORÍA PARA LA ELEBORACIÓN DE INFORME RELATIVO AL INSTRUMENTO DE PLANIFICACIÓN ESTRATÉGICA PARA EL PERÍODO 2023-2025	CORPORACIÓN 5, ANÁLISIS Y ESTRATEGIAS, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	14.980,00 €	Menor



SERVICIOS	28/07/2022	SERVICIO DE COMUNICACIÓN Y MARKETING: CREATIVIDAD, GESTIÓN E INSERCIÓN PUBLICITARIA EN MEDIOS DE COMUNICACIÓN PARA EL PROGRAMA VIVIENDA VACÍA DE CANARIAS	SALES UP CANARIAS, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	15.996,50 €	Menor
SERVICIOS	22/07/2022	Archivada copia en tenerife. RENOVACIÓN DE LICENCIAS VMWARE	ATLANTIS TECNOLOGÍA Y SISTEMAS, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	926,88 €	Menor
SERVICIOS	19/09/2022	REDACCIÓN DE MODIFICACIÓN DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DEL AMBITO DE SUELO URBANO DELIMITADO POR LAS CALLES DR. MARTIN GONZALEZ, CAMINO LA CALDERETA Y CALLE RAMON Y CAJAL SAN ANDRES Y SAUCES, LA PALMA	CARO Y MAÑOSO FERNANDEZ DUQUE, Arquitectura y Urbanismo	Adjudicación directa Contrato menor	15.996,50 €	Menor



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30/01/2024

SERVICIOS	21/09/2022	ESTUDIO GEOTÉCNICO EN 50 VPO LOS SAUCES, SAN ANDRÉS Y SAUCES, LA PALMA	ICINCO	Adjudicación directa Contrato menor	5.782,28 €	Menor
SERVICIOS	30/08/2022	SERVICIO DE REDACCIÓN DE DOS PROYECTOS DE INSTALACIONES TÉCNICAS INDUSTRIALES (FONTANERÍA-SANEAMIENTO-DEPURACIÓN Y ELECTRICIDAD EN BAJA TENSIÓN) EN LAS INTALACIONES DE LA PROMOCIÓN DE 40 VIVIENDAS EN BREÑA BAJA COMPLEJO LOS MOLINOS, ISLA DE LA PALMA PROPIEDAD DE VISOCAN S.A.U.	JOSAFAT LUIS DORTA	Adjudicación directa Contrato menor	10.000,00 €	Menor



SERVICIOS	26/10/2022	SERVICIO DE SELECCIÓN DE PERSONAL PARA VISOCAN (OFICINA ENCOMIENDA GRAN CANARIA, TASA ADICIONAL PARA LA ESTABILIZACIÓN DEL EMPLEO Y OFICINA LA GOMERA)	GRUPO ACTIVA CANARIAS	Adjudicación directa Contrato menor	16.038,23 €	Menor
SUMINISTROS	13/10/2022	SUMINISTRO RENOVACIÓN POR 1 AÑO SUSCRIPCIÓN VEEAM BACKUP	ATLANTIS TECNOLOGÍA Y SISTEMAS, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	2.454,79 €	Menor
SERVICIOS	20/10/2022	SERVICIO DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LA IMPLEMENTACIÓN PRELIMINAR DE UN SISTEMA DE CONTABILIDAD DE GESTIÓN	CORPORACIÓN 5, ANÁLISIS Y ESTRATEGIAS, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	14.980,00 €	Menor
SERVICIOS	16/11/2022	SERVICIOS DE FORMACIÓN	EDUKA-TE SOLUTIONS S.L.U	Adjudicación directa Contrato menor	9.082,00 €	Menor



SERVICIOS	07/11/2022	COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN 50 GAVISA E.2,43	BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U.	Adjudicación directa Contrato menor	8.667,00 €	Menor
SERVICIOS	04/11/2022	COORDINACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD EN FASE DE EJECUCIÓN 50 GAVISA E.2,111	BUREAU VERITAS INSPECCIÓN Y TESTING, S.L.U.	Adjudicación directa Contrato menor	8.667,00 €	Menor
SERVICIOS	09/12/2022	CONTROL DE CALIDAD EN LA EJECUCIÓN DE 50 GAVISA E.2,111	ICINCO	Adjudicación directa Contrato menor	17.161,73 €	Menor
SERVICIOS	09/12/2022	CONTROL DE CALIDAD EN LA EJECUCIÓN DE 50 GAVISA E.2,43	ICINCO	Adjudicación directa Contrato menor	12.570,36 €	Menor



SERVICIOS	01/12/2022	SERVICIO DE REDACCIÓN DE PROYECTO Y DIRECCIÓN DE OBRAS DE LA LINEA DE MEDIA TENSIÓN Y CENTRO DE TRANSFORMACIÓN, CALLE DR. MARTIN GONZALEZ-CAMINO, LA CALDERETA, Y CALLE RAMÓN Y CAJAL. SAN ANDRÉS Y SAUCES, LA PALMA	INGENIEROS CANARIOS ANAGA, S.L.	Adjudicación directa Contrato menor	8.525,00 €	Menor
SERVICIOS	05/12/2022	SERVICIO DE PROCESO DE SELECCIÓN Y CREACIÓN DE LISTA DE RESERVA DEL PUESTO DE CONTROLLER INTERNO	NEXO	Adjudicación directa Contrato menor	4.601,00 €	Menor
SERVICIOS	07/12/2022	SERVICIO DE PROCESO DE SELECCIÓN DE DIRECTOR TÉCNICO	NEXO	Adjudicación directa Contrato menor	5.949,20 €	Menor
SERVICIOS	21/12/2022	SERVICIO DE CONSULTORÍA	PKF ATTEST ITC SL	Adjudicación directa Contrato menor	15.836,00 €	Menor



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30/01/2024

SERVICIOS	29/12/2022	SERVICIO DE CAMPAÑA DE SONDEOS DE RECONOCIMIENTO DE MEDIANERAS DE EDIFICIOS COLINDANTES Y CONCLUSIONES. SAN ANDRÉS Y SAUCES	ICINCO	Adjudicación directa Contrato menor	6.660,75 €	Menor
OBRAS	22/02/2022	Obras de reparación y mantenimiento preventivo de elementos e instalaciones de protección contra incendios, en los edificios propiedad de VISOCAN cedidos en régimen de alquiler y oficinas, que se relacionan en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas	SEMPRO INSTALACIONES, S.L.	Procedimiento Abierto Simplificado	74.900,00 €	Licitación
	22/02/2022		SEMPRO INSTALACIONES, S.L.		94.695,00 €	Licitación
	16/03/2022		ARRPER INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS, S.L.		1.425,76 €	Licitación
OBRAS	24/02/2022	Obras de reparación y adecuación de 171 viviendas cedidas en régimen de alquiler, distribuidas en distintos conjuntos de edificación, sitas en la isla de La Palma	A-TECNICA RCAMAN, SLU	Procedimiento Abierto Simplificado	175.212,50 €	Licitación
	24/02/2022		A-TECNICA RCAMAN, SLU		53.500,00 €	Licitación



OBRAS	04/07/2022	Ejecución de las obras de reparación y adecuación de un edificio compuesto por 21 viviendas y sus anejos sitios en la calle Rutindana, números 31 y 33 de gobierno, en el término municipal de Ingenio	CANARIAS, SEA, SL	Procedimiento Abierto Simplificado	486.488,25 €	Licitación
SERVICIOS	10/10/2022	Servicio de revisión y cálculo de estructuras de 35 conjuntos de edificación de viviendas	HUCA ARQUITECTURA, SLP	Procedimiento Abierto Simplificado	1.591,63 €	Licitación
	10/10/2022		CENTO DE ESTUDIOS DE MATERIALES Y CONTROL DE OBRA S.A.(CEMOSA)		1.529,38 €	Licitación
SUMINISTROS	22/07/2022	Suscripción y Renovación de Licencias de Software de Diseño inteligente de Modelado Bim para Arquitectura e Ingeniería	GRAITEC SPAIN, SL.	Procedimiento Abierto Simplificado	41.319,70 €	Licitación



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30/01/2024

PATRIMONIAL	****	Objeto del Contrato: Adquisición de inmuebles provenientes de la reanudación de obras en modalidad "Llave en Mano", mediante adquisición directa, para alojamiento temporal de familias en situaciones excepcionales de exclusión habitacional.	EN EVALUACIÓN	Procedimiento Adquisición Directa según orden de entrada en registro	****	Licitación
OBRAS	06/10/2022	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS, 50 PLAZAS DE GARAJE Y 50 TRASTEROS SITAS EN LA PARCELA E.2,111 DE LA GALLEGA ALTA, EN LA AVENIDA DE LAS HESPÉRIDES Y GLORIETA CERCADO CORRAZÓN EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE TENERIFE	CONSTRUPLAN CONSTRUCCIONES Y PLANIFICACIÓN, S.L.	Procedimiento Abierto	5.178.384,50 €	Licitación



OBRAS	18/10/2022	EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE 50 VIVIENDAS PROTEGIDAS, 50 PLAZAS DE GARAJE Y 50 TRASTEROS SITAS EN LA PARCELA E.2,43 DE LA GALLEGA ALTA, EN LA GLORIETA CERCADO CORAZÓN, ENTRE LAS CALLES CULANTRILLO, CAMBULLÓN Y ALOE, EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE SANTA CRUZ DE TENERIFE	BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURA, S.L.U.	Procedimiento Abierto	5.806.960,00 €	Licitación
SERVICIOS	14/07/2022	SERVICIO DE LIMPIEZA DE ZONAS COMUNES DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS PROTEGIDAS Y LIBES CEDIDAS EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO	ECOLIMPIEZA DE CANARIAS, S.L.	Procedimiento Abierto (RESOLUCIÓN prórroga anual)	38.707,20 €	Licitación
	14/07/2022	SERVICIO DE LIMPIEZA DE ZONAS COMUNES DE EDIFICIOS DE VIVIENDAS PROTEGIDAS Y LIBES CEDIDAS EN RÉGIMEN DE ARRENDAMIENTO	ECOLIMPIEZA DE CANARIAS, S.L.		15.206,40 €	Licitación
SERVICIOS	04/10/2022	Servicio de limpieza de zonas comunes de edificios de viviendas protegidas y libres cedidas en Régimen de Arrendamiento: 106 Y 18 VP EN ICOD	SERVICIOS INSULARES DE LIMPIEZA RADISOL	Procedimiento Abierto (RESOLUCIÓN prórroga anual)	10.380,00 €	Licitación



FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 30/01/2024

		DE LOS VINOS (LOTE 2) Y 119 SAN MATÍAS, TACO, LA LAGUNA (LOTE 3)				
--	--	---	--	--	--	--